



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del: 21 APRILE 2020/1719 d.F.R.

Delibera n.14

Pratica n.1.3.6 - 48/2020/XXX

**Oggetto: Istanze Cooperativa Agricola Latte Sammarinese**

## IL CONGRESSO DI STATO

sentito il riferimento del Segretario di Stato per il Territorio e l'Ambiente, l'Agricoltura, i Rapporti con l'A.A.S.L.P.;

vista la propria precedente delibera n.26 del 30 settembre 2015;

considerato che in data 14 ottobre 2015 veniva sottoscritta una convenzione tra il Congresso di Stato della Repubblica di San Marino, da una parte, e la società "Cooperativa Agricola Latte Sammarinese" per la cessione e per la gestione della Centrale del Latte;

visto il Decreto-Legge 3 novembre 2015 n.161 "Cessazione dell'attività e messa in liquidazione dell'Azienda Autonoma per la gestione della Centrale del Latte e concessione in uso dell'immobile dell'Ecc.ma Camera e del complesso dei beni aziendali costituenti la Centrale del Latte della Repubblica di San Marino";

considerato che in data 29 dicembre 2015 fra l'Ecc.ma Camera e la Cooperativa Agricola Latte Sammarinese veniva sottoscritto contratto di concessione in uso dell'immobile distinto catastalmente al Foglio di Mappa 19, particella n. 137 e del complesso dei beni aziendali costituenti la Centrale del Latte della Repubblica di San Marino;

visto il Decreto-Legge 15 novembre 2018 n.145 che ha stabilito la proroga al 31 luglio 2019 del termine stabilito all'articolo 3, comma 6, del Decreto-Legge n. 16/2015 n.16;

vista la propria precedente delibera n.36 in data 26 novembre 2018;

considerato che in data 22 gennaio 2019 fra l'Ecc.ma Camera e la Cooperativa Agricola Latte Sammarinese veniva sottoscritta un modifica al sopracitato contratto di concessione in uso;

vista la propria precedente delibera n.13 del 17 marzo 2020 mediante la quale veniva conferito all'Ing. Fabio Mazzi l'incarico volto alla verifica della regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile adibito a Centrale del Latte (F.19 particella n.137);

vista la richiesta formulata dalla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese in data 29 gennaio 2020, protocollata dalla Segreteria di Stato per il Territorio con il n.15614 del 7 febbraio 2020;

considerato che la Cooperativa Agricola Latte Sammarinese ha presentato un progetto di sviluppo aziendale, prot. Segreteria di Stato n.32452 del 2 aprile 2020;

vista la nota dell'Ufficio Gestione Risorse Ambientali ed Agricole in data 3 aprile 2020, prot. n.32631;



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del 21 aprile 2020/1719 d.F.R.

Delibera n.14

Pratica n.1.3.6 - 048/2020/XXX

vista la relazione predisposta dall'Ing. Fabio Mazzi in data 16 aprile 2020, prot. n.34631/2020, in attuazione alla citata delibera n.13 del 17 marzo 2020;

considerato che la realizzazione degli interventi edilizi ad oggi effettuati dalla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese sull'immobile di proprietà dell'Ecc.ma Camera, concesso in uso alla stessa Cooperativa, ha comportato maggiori oneri pari a circa euro 905.000,00 (novecentocinquemila/00) rispetto a quelli inizialmente preventivati di circa euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), come si evince anche dalla relazione predisposta dall'Ing. Fabio Mazzi sopra citata;

considerato altresì, che gli interventi edilizi sull'immobile concesso in uso alla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese non risultano ultimati e che pertanto, non risulta possibile procedere alla consegna delle opere come previsto all'articolo 5, punto 4) della convenzione sopra citata;

valutate le proposte formulate dalla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese alla luce dei contenuti del progetto di sviluppo aziendale presentato nonché considerati i maggiori costi già sostenuti dalla stessa Cooperativa Agricola Latte Sammarinese e quelli da sostenere per completare le opere;

delibera

a parziale modifica ed integrazione degli accordi di cui al preambolo:

- 1) la definizione di una nuova zona bianca che preveda un regime di esclusiva nella vendita del latte vaccino fresco e a lunga conservazione sul territorio della Repubblica di San Marino in favore della Cooperativa Agricola Latte Sammarinese per un periodo di cinque anni, limitatamente ai supermercati, discount di alimentari e punti di vendita di generi alimentari;
- 2) l'accesso ai contributi e mutui di cui all'articolo 40 della Legge 20 settembre 1989 n.96 e ferme restando le procedure ed autorizzazioni in esso previste, esclusivamente per le opere murarie relative alla realizzazione di un impianto ascensore;
- 3) l'assunzione dei costi di realizzazione di un impianto di depurazione da realizzare nell'immobile distinto catastalmente al F.19 particella n.137 di proprietà dell'Ecc.ma Camera;
- 4) di effettuare opportune verifiche con riferimento al corretto funzionamento dell'imbottigliatrice acquistata dalla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese in base all'articolo 3 della convenzione 14 ottobre 2015 citata nel preambolo ed all'articolo 3, comma 1 del Decreto-Legge n. 161/2015;
- 5) la Cooperativa Agricola Latte Sammarinese in cambio degli impegni sopra indicati dovrà terminare gli interventi edilizi sull'immobile di proprietà dell'Ecc.ma Camera, concesso in uso alla stessa Cooperativa entro il 31 dicembre 2020, al fine della consegna dell'opera prevista all'articolo 5, punto 4) della convenzione sottoscritta il 14 ottobre 2015, citata nel preambolo.



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del 21 aprile 2020/1719 d.F.R.

Delibera n.14

Pratica n.1.3.6 - 048/2020/XXX

## Dà mandato

al Segretario di Stato per il Territorio e l'Ambiente, l'Agricoltura di sottoporre alla Commissione per le Risorse Ambientali ed Agricole – CRAA le richieste formulate dalla Cooperativa Agricola Latte Sammarinese in base alle norme vigenti in materia, relative:

- a) all'accensione di un mutuo a tasso agevolato per conferimento latte (come da nota dell'UGRAA, prot. n.32631, citata nel preambolo);
- b) alla liquidazione di somme riferite a pratiche anno 2017 - 2018 - 2019 in relazione ai collaudi effettuati da UGRAA;
- c) all'erogazione dei contributi già autorizzati nel 2018-2019 in riferimento ai macchinari da indicarsi da parte della Cooperativa Agricola Latte Sammarinese in luogo di quelli precedentemente indicati.

## Precisa

che i contributi di cui alla superiore lettera c), nonché eventuali ulteriori nuovi contributi da concedere ai sensi di legge, potranno essere autorizzati esclusivamente per l'acquisto di macchinari e/o attrezzature da installare all'interno dello stabilimento sede della Centrale del Latte, con esclusione, pertanto, di quelli da collocarsi in eventuali sedi secondarie.

## Dà mandato, altresì

al Segretario per il Territorio e l'Ambiente, l'Agricoltura di voler predisporre:

- il testo di un nuovo decreto-legge volto a recepire i contenuti della presente delibera;
- opportuni stanziamenti nei pertinenti capitoli del bilancio AASLP ai fini della realizzazione dell'impianto di depurazione.

## Manda

- all'Ufficio Progettazione di predisporre il progetto dell'impianto di depurazione;
- all'Ing. Fabio Mazzi di sottoscrivere congiuntamente al Direttore dell'Azienda Autonoma di Stato per i Lavori Pubblici, o suo delegato, il verbale di presa in carico di cui al punto 4) dell'articolo 5, della convenzione e di cui all'articolo 8 del contratto, citati in premessa, ultimati gli interventi edilizi di cui al superiore punto 5) e verificata la regolare esecuzione degli stessi.



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del 21 aprile 2020/1719 d.F.R.

Delibera n.14

Pratica n.1.3.6 - 048/2020/XXX

La presente delibera viene inviata alla Direzione della Finanza Pubblica Servizio Centrale di Controllo – per opportuna conoscenza.

**Il Segretario di Stato**

*Estratto del processo verbale rilasciato ad uso:* dell'Ecc.ma Reggenza, dei Signori Segretari di Stato, del Segretario di Stato per il Territorio, della Direzione della Finanza Pubblica, della Contabilità di Stato, dell'Ufficio Progettazione, dell'Ufficio Gestione Risorse Ambientali ed Agricole, del Direttore AASLP, della Cooperativa Agricola Latte Sammarinese, dell'Ing. Fabio Mazzi Dirigente della UO Ufficio Tecnico del Catasto con RACC. A. R.